CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

BIÊN BẢN
Xác minh một số thông tin liên quan về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất của hộ Bà Phạm Thị Lựu

Hôm nay, vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 10/4/2026, tại phòng họp tầng 3 UBND xã Đăk Rve.

I. Thành phần:

1. Đại diện phòng Kinh tế xã

- Ông: Nguyễn Tấn Vũ, chức vụ: Trưởng phòng Kinh tế xã,
- Ông: Huỳnh Trần Đông. chức vụ: Công chức phòng Kinh tế.

2. Đại diện BQL thôn 9 *(chứng kiến).*

- Bà Y Thái, chức vụ: Trưởng thôn
- Ông: Nông Văn Biểu, chức vụ: Trưởng Ban CTMT thôn

3. Đại diện chi nhánh VP ĐKĐĐ khu vực XV.

- Ông: Hoàng Mai Tuấn chức vụ: Phó giám đốc
- Ông: Phan Văn Công, chức vụ: Nhân viên

4. Hộ gia đình cá nhân liên quan cần xác minh.

- **Ông** (Bà) Phạm Thị Lựu
- **Ông** (Bà) Phạm Quang Huy
- **Ông** (Bà) .....

5. Đại diện các hộ dân.

- **Ông** (Bà) Võ Minh Chiến
- **Ông** (Bà) Hồ Thị Hường
- **Ông** (Bà) .....

II. Nội dung: Làm việc xác minh lại nguồn gốc sử dụng đất và ranh giới vị trí thửa đất của bà Phạm Thị Lựu. Cụ thể:

1. Các nội dung liên quan đến thửa đất xác minh: Liên quan đến GCN QSDĐ có số vào sổ cấp CCN 00746 QSDĐ 1568 /QĐ-UB do UBND huyện Krông Bông cũ cấp ngày 24/12/2002
.....
.....
.....

.....

.....

.....

.....

2. Nguồn gốc sử dụng đất: (ghi rõ: sử dụng ổn định khai hoang, nhận chuyển nhượng, được cấp, thừa kế...):.....

- Ông Võ Minh Chính: Ông Nguyễn Trọng Niệm được UBND huyện Kon Plông cũ cấp khoảng hồi giữa năm 1989.....

- Cô Hồ Thị Hường: khoảng hồi giữa năm 1989 Hộ gia đình tôi, gia đình Ông Đặng Văn Sáng, Ông Nguyễn Trọng Niệm được UBND huyện Kon Plông cũ được cấp đất cùng thời điểm.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Thời điểm bắt đầu sử dụng: Của anh Ông Nguyễn Trọng Nhiêm bắt đầu sử dụng vào năm 1989 đến năm 1992 bán lại cho bà Phạm Thị Lệ và chồng bà Lâu là Ông Phạm Quang Phục

4. Quá trình sử dụng đất (ghi rõ: sử dụng liên tục, có tranh chấp không, có bị xử lý vi phạm không...): Của thửa đất đang sử dụng có nguồn gốc từ năm 1992 đến năm 1999 có bán một phần diện tích cho bà T. Hường. Đến khoảng năm 2000 có bán thêm một phần diện tích cho bà Mười (Trần Thị Mười).

5. Hiện trạng sử dụng đất:

Qua xác minh lời kể của ông Chanh thì hay có 1 căn nhà gỗ từ thời điểm bắt đầu sử dụng.

Hiện trạng tại thời điểm xác minh (ngày 10/4/2026): trên đất có 2 căn nhà cấp 4.

6. Tình trạng tranh chấp:

☐ Không có tranh chấp

☒ Có tranh chấp (ghi rõ): Với ông Võ Tuấn Trên xây nhà trên phần đất của gia đình và lối đi vô nhà ông Cường. Tranh chấp phần diện tích GCN của bà Tuyết.

7. Ý kiến của các bên tham gia.

Các bên tham gia cuộc họp thống nhất với nội dung trong biên bản. Các nội dung trong biên bản sẽ là cơ sở cho phòng Kinh tế tham mưu cho UBND xã Tú Lới nội dung ý kiến của công dân về xác minh nguồn gốc đất.

Biên bản kết thúc hồi .11... giờ.00.... phút cùng ngày, được thông qua cho các thành viên tham gia cùng nghe, thống nhất ký tên./.

Đ/D. PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐĂK RVE **Đ/ D. HỘ GIA ĐÌNH**

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X.ĐĂK RVE-T.QUẢNG NGÃI

Nguyễn Tấn Vũ

Phạm Thị Sâu

Phạm Quang Hùng

Đ.D CHI NHÁNH VP ĐKĐĐ KHU VỰC XV **Đ/D. BAN QUẢN LÝ THÔN 9**

Hoàng Mai Tuấn

Ay Khái

Đ/D. CÁC HỘ DÂN

Võ minh Chính

Hồ Thị Hường